

招标控制价

招 标 人：_____江油蜀游酒店管理有限公司_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 111758.56元

(大写): 壹拾壹万壹仟柒佰伍拾捌元伍角陆分

招 标 人: 江油蜀游酒店管理有限公司
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

复 核 时 间:

总 说 明

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目

第1页共1页

1. 工程概况

1) 工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目

2) 建设单位：

3) 建设地址：江油市

4) 工程概况：改造范围内原使用功能为办公室，改造后仍为办公室，不改变使用功能，不涉及消防改造；改造建筑面积为：137.74m²，建筑层数：1F，吊顶层高：3.3m。餐厅室外搭建龙骨面积75.0m²

2. 工程量清单编制依据

1)、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件；

2)、人工费调整按照川建价发〔2024〕43号文件执行；

3)、安全文明施工费按双倍费率计取；

4)、规费按 I 档9.34%计取；

5)、增值税按9%计取；

6)、材料价格按2025年5月《四川省工程造价信息》中江油市信息价，没有的按市场价执行；

7)、国家及地方其他法律、法规，有关的技术规范，其他现行政策法规及现行绵阳市相关建设工程文件；

3. 工程质量、材料、施工等的特殊要求

1)、工程质量应符合国家现行工程施工质量验收标准和相关规范，并验收合格；

2)、按相关规定满足安全文明施工的相关要求；

3)、材料品质、规格必须满足施工图纸的要求且达到国家或地方相关质量技术规范、标准及相关要求；

4)、施工质量符合施工规范及验收标准；

5)、其他要求详见设计说明；

4. 其它需要说明的问题

1)、暂列金暂按5%计取

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目

第1页 共1页

| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 其中：（元） | | |
|-----|-----------------|-----------|--------|---------|--------|
| | | | 暂估价 | 安全文明施工费 | 规费 |
| | 单项工程1 | 111758.56 | | 5920.11 | 906.75 |
| | 工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费 | | - | - | - |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合 计 | | 111758.56 | | 5920.11 | 906.75 |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1

第1页 共1页

| 序号 | 单位工程名称 | 金额（元） | 其中：（元） | | |
|-----|---------|-----------|--------|---------|--------|
| | | | 暂估价 | 安全文明施工费 | 规费 |
| 1 | 建筑与装饰工程 | 111758.56 | | 5920.11 | 906.75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合 计 | | 111758.56 | | 5920.11 | 906.75 |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1

标段：

共1页第1页

| 序 号 | 单 位 工 程 名 称 | 金 额（元） | 其 中：（元） | |
|-----|-------------|-----------|---------------|--------|
| | | | 安 全 文 明 施 工 费 | 规 费 |
| 1 | 建筑与装饰工程 | 111758.56 | 5920.11 | 906.75 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合 计 | | 111758.56 | 5920.11 | 906.75 |

单位工程投标报价汇总表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共2页

| 序号 | 汇总内容 | 金 额（元） | 其中：暂估价（元） |
|-----|----------------|-----------|-----------|
| 1 | 分部分项及单价措施项目 | 90373.66 | |
| | 拆除工程 | 2065.42 | |
| | 办公室装饰 | 51567.46 | |
| | 餐厅装饰 | 18787.78 | |
| | 餐厅室外 | 12898.74 | |
| | 电气设备安装工程 | 2255.03 | |
| | 单价措施项目 | 2799.23 | |
| 2 | 总价措施项目 | 6131.54 | - |
| 2.1 | 其中：安全文明施工费 | 5920.11 | - |
| 3 | 其他项目 | 4825.26 | - |
| 3.1 | 其中：暂列金额 | 4825.26 | - |
| 3.2 | 其中：专业工程暂估价 | | - |
| 3.3 | 其中：计日工 | | - |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 | | - |
| 4 | 规费 | 906.75 | - |
| 5 | 创优质工程奖补偿奖励费 | | - |
| 6 | 税前不含税工程造价 | 102237.21 | - |
| 6.1 | 其中：除税甲供材料（设备）费 | | - |
| 7 | 销项增值税额 | 9201.35 | - |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第2页 共2页

| 序号 | 汇总内容 | 金 额（元） | 其中：暂估价（元） |
|-------------------------------------|------|-----------|-----------|
| 8 | 附加税 | 320.00 | - |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税 | | 111758.56 | |

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共6页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|-------------------|---|----------------|-------|--------|---------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 暂估价 |
| | | 拆除工程 | | | | | | |
| 1 | 011608003002 | 办公室墙面拆除墙纸 | 1. 铲除部位名称：墙面 2. 铲除部位的截面尺寸：见设计图 | m ² | 99 | 6.06 | 599.94 | |
| 2 | 011614002004 | 木工板柜体拆除拆除 | 1. 柜体材质：木制 2. 柜体尺寸：长、宽、高：综合 | m ² | 4.64 | 22.62 | 104.96 | |
| 3 | 011613002005 | 窗户2.3米以下玻璃及窗户隔断拆除 | 1. 玻璃厚度：综合 2. 拆除部位：窗户2.3米以下玻璃及窗户隔断 | m ² | 11.5 | 12.66 | 145.59 | |
| 4 | 011614003003 | 大理石吧台拆除 | 1、窗台板平面尺寸：见设计，综合考虑。 | m ² | 12.52 | 23.22 | 290.71 | |
| 5 | 011613001001 | 筒灯拆除 | 1拆除灯具高度：综合考虑 2. 灯具种类：筒灯 3、其他含：建渣清运 | 套 | 6 | 11.60 | 69.60 | |
| 6 | 030413002090 | 凿槽 | 1. 名称：凿槽、刨沟 2. 规格：(宽×深)≤55×55(mm) 3. 类型：砖结构 4. 填充（恢复）方式：按设计及规范要求执行 5. 混凝土标准 6. 建筑垃圾处理请自行考虑 | m | 25.65 | 21.08 | 540.70 | |
| 7 | 010103002143 | 余方弃置 建渣 | 1. 废弃料品种：拆除的建渣等 2. 运距：场内、外运距及弃置场地由投标人自行考虑，结算不作调整 | m ³ | 5.69 | 55.17 | 313.92 | |
| | | 分部小计 | | | | | 2065.42 | |
| | | 办公室装饰 | | | | | | |
| 8 | 030413003008 | 拆除筒灯后天棚面修补 | 1. 名称：拆除筒灯后天棚面修补 | 个 | 6 | 150.32 | 901.92 | |
| | | 本页小计 | | | | | 2967.34 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第2页 共6页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|----------|---|----------------|-------|---------|----------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 暂估价 |
| | | | 2. 规格：综合 3. 填充（恢复）方式：按设计要求 | | | | | |
| 9 | 011408001007 | 新铺设墙纸 | 1. 基层类型：原墙体 2. 裱糊部位：墙面 3. 面层材料品种、规格、颜色： 满足设计业主要求 | m ² | 40.26 | 62.13 | 2501.35 | |
| 10 | 030412001009 | 新增成品定制吊灯 | 1. 名称：成品定制吊灯 2. 型号：综合 3. 规格：见设计 4. 类型：吊灯 | 套 | 6 | 1026.91 | 6161.46 | |
| 11 | 011207001006 | 墙面装饰板 | 1. 龙骨材料种类、规格、中距： 轻钢龙骨，间距见图集西南 18J515第36页 2. 面层材料品种、规格、颜色： 木制护墙挂板 厚12mm | m ² | 115.5 | 363.66 | 42002.73 | |
| | | 分部小计 | | | | | 51567.46 | |
| | | 餐厅装饰 | | | | | | |
| 12 | 011501006011 | 新建木工板设备柜 | 1. 台柜规格：2.1*4.08m 2. 材料种类、规格：防潮木工板厚度14mm，颜色为白色 3. 五金、油漆品种、刷漆遍数： 参考图集西南18J515第139页 | 个 | 1 | 3589.16 | 3589.16 | |
| 13 | 010807001012 | 新建玻璃门 | 1. 窗代号及洞口尺寸： 2500*2300 2. 框、扇材质：断桥铝边框 3. 玻璃品种、厚度：内嵌中空玻璃（6高透光Low-E+9A+6透明），玻璃门设防撞条，高度1米 | m ² | 11.5 | 490.05 | 5635.58 | |
| 本页小计 | | | | | | | 59890.28 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第3页 共6页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|-----------------|---|------|-------|---------|----------|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 暂估价 |
| 14 | 自编054 | 新建人造大理石吧台（成品定制） | 1. 单星盆水池 600*650*950 | 个 | 1 | 8956.00 | 8956.00 | |
| 15 | 011204003055 | 内墙面砖 | 1. 基层处理，另列清单 2. 防水处理，另列清单 3. 6厚1：2.5水泥砂浆找平层（预拌砂浆） 4. 满涂背胶2遍 5. 满挂玻纤网 6. 8厚专用粘接剂粘贴 7. 400*800内墙面砖，砖的切割、分板、防滑槽、磨边等综合考虑进报价内，结算不作调整 8. 3mm砖缝环氧树脂胶泥美缝剂满填2遍 9. 具体详见设计 | m2 | 5.6 | 108.40 | 607.04 | |
| | | 分部小计 | | | | | 18787.78 | |
| | | 餐厅室外 | | | | | | |
| 16 | 011104002004 | 防腐木地板 | 1. 龙骨材料种类、规格、铺设间距：50*5mm钢管龙骨 参照图集国标12J003第C18、C19页 2. 面层材料品种、规格、颜色：高耐竹地板 厚25mm | m2 | 75.08 | 171.80 | 12898.74 | |
| | | 分部小计 | | | | | 12898.74 | |
| | | 电气设备安装工程 | | | | | | |
| 17 | 030404017005 | AL开关箱 | 1. 名称：AL开关箱 2. 型号：详设计(包含系统图上箱内所有元器件) 3. 规格：具体详见配电箱系统图 | 台 | 1 | 842.89 | 842.89 | |
| 本页小计 | | | | | | | 23304.67 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第4页 共6页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | | |
|------|--------------|-----------------|--|------|-----|-------|--------|--------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其 中 | |
| | | | | | | | | 暂估价 | |
| | | | 4. 基础、支架形式、材质、规格：综合考虑 5. 接线端子材质、规格：按设计要求 6. 端子板外部接线材质、规格：按设计要求 7. 安装方式：暗装底边距地1.6米 8. 含本体安装及调试、设备间连线、共用接线母排、铜母线安装、开孔、配管、支架制作安装、焊压接线端子、内部外部接线、盘柜配线整理、除锈刷油、接地、门锁、标志牌等, 综合考虑在综合单价中 | | | | | | |
| 18 | 030404035055 | 双门循环风消毒柜插座 | 1. 名称：安全二三孔插座 2. 材质：塑料 3. 规格：IP54 250V/25A 4. 安装方式：综合考虑 | 个 | 1 | 38.57 | 38.57 | | |
| 19 | 030404035055 | 二、三极单相插座（安全型插座） | 1. 名称：二、三极单相插座（安全型插座） 2. 材质：塑料 3. 规格：IP54 250V/10A 4. 安装方式：综合考虑 | 个 | 7 | 34.40 | 240.80 | | |
| 20 | 030404035142 | 冲孔保温柜带汤桶台电源点插座 | 1. 名称：冲孔保温柜带汤桶台电源点插座 2. 型号、规格：厂家配套专用插座 3. 安装形式：综合 | 个 | 1 | 35.26 | 35.26 | | |
| 21 | 030404035142 | 柜式九孔煮面桶电源点插座 | 1. 名称：柜式九孔煮面桶电源点插座 | 个 | 1 | 45.46 | 45.46 | | |
| 本页小计 | | | | | | | | 360.09 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第5页 共6页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | | |
|------|--------------|------------------------------------|---|------|-------|-------|--------|--------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | |
| | | | | | | | | 暂估价 | |
| | | | 2. 型号、规格：厂家配套专用插座 3. 安装形式：综合 | | | | | | |
| 22 | 030411004033 | 电气配线 WDZ(B1)-BYJ-4mm ² | 1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内或线槽穿线 3. 型号、规格：WDZ(B1)-BYJ-4mm ² 4. 材质：铜芯绝缘导线、燃烧性能B1级 5. 配线部位：综合考虑 6. 双色线投标人自行考虑 7. 其他：满足设计及规范要求 | m | 48.24 | 5.97 | 287.99 | | |
| 23 | 030411004033 | 电气配线 WDZ(B1)-BYJ-10mm ² | 1. 名称：电气配线 2. 配线形式：管内或线槽穿线 3. 型号、规格：WDZ(B1)-BYJ-10mm ² 4. 材质：铜芯绝缘导线、燃烧性能B1级 5. 配线部位：综合考虑 6. 双色线投标人自行考虑 7. 其他：满足设计及规范要求 | m | 28.56 | 10.69 | 305.31 | | |
| 24 | 030411001023 | 电气配管 SC20 | 1. 名称：电气配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：SC20 4. 配置形式：综合考虑 5. 接地要求：按设计及规范要求 6. 综合考虑刨沟槽、补洞、补槽、支架制作安装、铁丝、穿引线等 7. 其他：符合设计、技术及规范 | m | 11.98 | 19.69 | 235.89 | | |
| 本页小计 | | | | | | | | 829.19 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

单价措施项目清单与计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | | |
|------|--------------|-------|---|------|-------|-------|---------|-----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 暂估价 | |
| | | 脚手架工程 | | | | | | | |
| 1 | 011701003001 | 里脚手架 | 1. 搭设方式：满足规范要求 2. 搭设高度：3.3m 3. 脚手架材质：综合 | m2 | 287.1 | 9.75 | 2799.23 | | |
| | | 小计 | | | | | 2799.23 | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | 2799.23 | |
| 合 计 | | | | | | | | 2799.23 | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 项目编码 | (1) 011701003001 | 项目名称 | 里脚手架 | 计量单位 | m2 | 工程量 | 287.1 | | | | | |
|-----------------------|------------------|--------|------|--------|---------|-----------|-----------|-------------|-------------|------|--------|--|
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | 定额单位 | 数量 | 单价 | | | | 合价 | | | | |
| | | | | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费和利润 | |
| HJ0047 | 里脚手架 | 100m2 | 0.01 | 709.16 | 101.57 | 31.94 | 132.81 | 7.09 | 1.02 | 0.32 | 1.33 | |
| 人工单价 | | 小 计 | | | | 7.09 | 1.02 | 0.32 | 1.33 | | | |
| 元/工日 | | 未计价材料费 | | | | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | 9.75 | | | | | | |
| 材 料 费 明 细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | 单位 | 数量 | 单价 (元) | 合价 (元) | 暂估单价 (元) | 暂估合价 (元) | | | |
| | 脚手架钢材 | | | kg | 0.014 | 5.29 | 0.07 | | | | | |
| | 锯材 综合 | | | m3 | 0.00009 | 1780.00 | 0.16 | | | | | |
| | 安全网 | | | m2 | 0.004 | 3.74 | 0.01 | | | | | |
| | 其他材料费 | | | | | - | 0.78 | - | | | | |
| 材料费小计 | | | | | - | 1.02 | - | | | | | |

注：1 如不适用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费率 (%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|-----|--------------|--------------------|---------------------|--------|---------|----------|----------|----|
| 1 | 011707001001 | 安全文明施工费 | | | 5920.11 | | | |
| 1.1 | ① | 环境保护费 | 税前建安工程造价(不含总价措施项目费) | 0.22 | 211.43 | | | |
| 1.2 | ② | 文明施工费 | 税前建安工程造价(不含总价措施项目费) | 1.3 | 1249.37 | | | |
| 1.3 | ③ | 安全施工费 | 税前建安工程造价(不含总价措施项目费) | 2.96 | 2844.73 | | | |
| 1.4 | ④ | 临时设施费 | 税前建安工程造价(不含总价措施项目费) | 1.68 | 1614.58 | | | |
| 2 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | | | 86.50 | | | |
| 3 | 011707003001 | 非夜间施工照明 | | | | | | |
| 4 | 011707004001 | 二次搬运费 | | | 38.44 | | | |
| 5 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | | | 67.27 | | | |
| 6 | 011707006001 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | | | |
| 7 | 011707007001 | 已完工程及设备保护费 | | | | | | |
| 8 | 011707008001 | 工程定位复测费 | | | 19.22 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 合 计 | | | | | 6131.54 | - | - | - |

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 项 目 名 称 | 金 额（元） | 结 算 金 额（元） | 备 注 |
|-----|-----------------|---------|------------|------------|
| 1 | 暂列金额 | 4825.26 | | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 | | | |
| 2.1 | 材料(工程设备)暂估价/结算价 | - | | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价/结算价 | | | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 | | | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 | | | 明细详见表-12-5 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 合 计 | | 4825.26 | | - |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额(元) |
|----|--------|---|-----------|---------|----------|
| 1 | 规费 | 分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费 | 9708.29 | 9.34 | 906.75 |
| 2 | 销项增值税额 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费 | 102237.21 | 9 | 9201.35 |
| 3 | 附加税 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费 | 102237.21 | 0.313 | 320.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | 10428.10 |

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共2页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数(%) | 基准单价(元) | 投标单价(元) | 发承包人确认单价(元) | 备注 |
|----|--------------------|----------------|---------|---------|---------|---------|-------------|----|
| 1 | 其他材料费 | 元 | 768.667 | | 1.00 | | | |
| 2 | 螺栓 | 个 | 262.185 | | 0.25 | | | |
| 3 | 乳胶 | kg | 3.517 | | 5.81 | | | |
| 4 | 轻钢龙骨 75×50 | m | 211.365 | | 4.98 | | | |
| 5 | 轻钢龙骨 75×40 | m | 123.585 | | 4.15 | | | |
| 6 | 墙纸 | m ² | 44.33 | | 35.65 | | | |
| 7 | 墙纸粉 | 盒 | 2.418 | | 4.98 | | | |
| 8 | 防水石膏板 | m ² | 13.781 | | 15.00 | | | |
| 9 | 锯材 综合 | m ³ | 0.029 | | 1780.00 | | | |
| 10 | 无机涂料 | kg | 14.438 | | 3.00 | | | |
| 11 | 成品定制吊灯 | 套 | 6.06 | | 985.00 | | | |
| 12 | 膨胀螺栓(金属胀锚螺栓) M8×75 | 套 | 6.18 | | 0.24 | | | |
| 13 | 合金钢钻头 φ20 | 个 | 0.993 | | 8.30 | | | |
| 14 | 电焊条 综合 | kg | 0.255 | | 5.85 | | | |
| 15 | 高耐竹地板 | m ³ | 1.142 | | 6597.35 | | | |
| 16 | 50*5方钢管 | m | 64.994 | | 32.78 | | | |
| 17 | 防潮木工板 14mm | m ² | 11.42 | | 298.68 | | | |
| 18 | 竹炭纤维板(厚12mm) | m ² | 121.275 | | 298.78 | | | |
| 19 | 断桥铝合金玻璃门 | m ² | 0.963 | | 5785.32 | | | |
| 20 | 脚手架钢材 | kg | 4.042 | | 5.29 | | | |

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：星悦轩酒店餐厅翻新及改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第2页 共2页

| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数 (%) | 基准单价(元) | 投标单价(元) | 发承包人确认单价(元) | 备注 |
|----|------------------------|----|--------|----------|---------|---------|-------------|----|
| 21 | 柴油(机械) | L | 12.756 | | 6.00 | | | |
| 22 | AL开关箱 | 台 | 1 | | 654.65 | | | |
| 23 | 双门循环风消毒柜插座 | 套 | 1.02 | | 25.65 | | | |
| 24 | 二、三极单相插座(安全型插座) | 套 | 7.14 | | 21.56 | | | |
| 25 | 绝缘电线 WDZ(B1)-BYJ-4mm2 | m | 53.064 | | 4.56 | | | |
| 26 | 镀锌钢管SC20 | m | 12.339 | | 7.58 | | | |
| 27 | 冲孔保温柜带汤桶台电源点插座 | 套 | 1.02 | | 24.80 | | | |
| 28 | 柜式九孔煮面桶电源点插座 | 套 | 1.02 | | 34.80 | | | |
| 29 | 电气配线 WDZ(B1)-BYJ-10mm2 | m | 29.988 | | 8.98 | | | |
| 30 | 焊接钢管 SC25 | m | 9.806 | | 10.648 | | | |
| 31 | 白水泥 | kg | 0.84 | | 0.50 | | | |
| 32 | 水 | m3 | 0.02 | | 2.80 | | | |
| 33 | 面砖 ≤600×600 | m2 | 5.824 | | 125.36 | | | |
| 34 | 水泥 32.5 | kg | 33.72 | | 0.40 | | | |
| 35 | 特细砂 | m3 | 0.075 | | 110.00 | | | |
| 36 | 安全网 | m2 | 1.105 | | 3.74 | | | |
| 37 | 新建人造大理石吧台(成品定制) | 个 | 1 | | 8956.00 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。